

**2020**

## **«ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΣΤΡΩΜΑΤΟΠΟΪΑ Α.Β.Ε.Ε.»**

### **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2020 (01 Ιανουαρίου 2020 έως 31 Δεκεμβρίου 2020)**

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής  
Αναφοράς

Οδός Ολυμπιακού Σκοπευτηρίου , Μαρκόπουλο Αττικής  
19003 ΒΙΠΑ Μαρκοπούλου Αττικής  
ΓΕΜΗ 371601000



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. ΈΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	5
B. ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2020 .....	8
Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.....	12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 ΚΑΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (ποσά σε '000€)...	12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 ΚΑΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (ποσά σε '000€).....	13
Δ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ .....	16
1. Γενικές πληροφορίες.....	16
1.1 Διοίκηση και εξέλιξη εταιρείας .....	16
1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας .....	16
1.3 Πληροφορίες επί των Οικονομικών της Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.....	16
2. Πλαίσιο κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων.....	17
3. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές .....	17
3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων, τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή.....	17
3.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.....	19
4. Περιλήψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών.....	22
4.1 Ενσώματα Πάγια .....	22
4.2 Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού .....	23
4.3 Αποθέματα .....	23
4.4 Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πιστωτική Πολιτική .....	23
4.5 Μισθώσεις.....	24
4.6 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα.....	24
4.7 Μετοχικό Κεφάλαιο.....	24
4.7.1 Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου .....	24
4.7.2 Μερίσματα μετοχών.....	24
4.8 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενη Φορολογία .....	25
4.9 Κρατικές επιχορηγήσεις .....	25
4.10 Χρηματοοικονομικά Μέσα.....	26
4.11 Απομείωση Αξίας Μη Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού .....	29
4.12 Μετατροπή σε Ξένο Νόμισμα .....	29
4.13 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα .....	29
4.14 Παροχές στο Προσωπικό.....	29
4.14.1 Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο).....	30

4.15	Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού .....	30
4.16	Αναγνώριση εσόδων – εξόδων.....	31
4.17	Κόστος δανεισμού .....	32
4.18	Σημαντικές κρίσεις και λογιστικές εκτιμήσεις της διοίκησης .....	32
4.18.1	Κρίσεις .....	32
4.19	Εκτιμήσεις και Υποθέσεις.....	34
4.20	Προβλέψεις .....	35
4.21	Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	35
5.	Κίνδυνοι και Διαχείριση κινδύνων .....	35
5.1	Συναλλαγματικός κίνδυνος .....	36
5.2	Κίνδυνος επιτοκίου .....	36
5.3	Πιστωτικός κίνδυνος .....	36
5.4	Κίνδυνος ρευστότητας.....	37
6.	Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου.....	37
7.	Ενσώματα πάγια.....	37
8.	Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων.....	38
9.	Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού .....	38
10.	Αναβαλλόμενος φόρος.....	39
11.	Αποθέματα .....	39
12.	Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	40
13.	Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού .....	40
14.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	41
15.	Ίδια Κεφάλαια.....	41
15.1	Μετοχικό κεφάλαιο.....	41
15.2	Λοιπά αποθεματικά.....	41
16.	Δανειακές και λοιπές Υποχρεώσεις.....	41
17.	Επιχορηγήσεις .....	43
18.	Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού.....	43
19.	Λοιπές Προβλέψεις .....	45
20.	Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις .....	45
21.	Υποχρεώσεις από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων.....	45
22.	Εμπορικές Υποχρεώσεις .....	46
23.	Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	46
24.	Πωλήσεις .....	47
25.	Κόστος πωληθέντων, έξοδα διοίκησης και διάθεσης.....	47
26.	Λοιπά έσοδα.....	47

27. Λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα) .....	47
28. Χρηματοοικονομικά έσοδα.....	48
29. Χρηματοοικονομικά έξοδα .....	48
30. Φόρος περιόδου και φόροι πληρωτέοι.....	48
31. Κόστος και αριθμός εργαζομένων.....	49
32. Εμπράγματα βάρη .....	49
33. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις .....	49
34. Δεσμεύσεις .....	50
35. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη .....	50
36. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων .....	50

## **Α. ΈΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΣΤΡΩΜΑΤΟΠΟΙΪΑ Α.Β.Ε.Ε

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη με επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΣΤΡΩΜΑΤΟΠΟΙΪΑ Α.Β.Ε.Ε (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΣΤΡΩΜΑΤΟΠΟΙΪΑ Α.Β.Ε.Ε κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση για γνώμη με επιφύλαξη**

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2018 έως 2020. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία έναντι των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη ύψους € 100 χιλ. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

#### **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να

διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2020.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΣΤΡΩΜΑΤΟΠΟΙΪΑ Α.Β.Ε.Ε και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που περιγράφονται στην παράγραφο Βάση για γνώμη με επιφύλαξη της έκθεσης ελέγχου.

Αθήνα, 30 Αυγούστου 2021  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασίλειος Δρούλιας  
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 30941



**Grant Thornton**

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

## **Β. ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2020**

Σκοπός της Εταιρείας είναι η κατασκευή και η εμπορία στρωμάτων παντός τύπου, η παραγωγή και η εμπορία επίπλων και κρεβατιών, η παραγωγή και η εμπορία σκηνών, η παραγωγή και η εμπορία συναφών ειδών και κάθε είδους σχετικού με οικιακό ή ξενοδοχειακό εξοπλισμό.

Η εταιρεία διατηρεί 34 καταστήματα Media Strom, 70 καταστήματα Media Strom Shop in Shop και 21 μέσω franchise.

Οι μέτοχοι της εταιρείας με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής τους αναλύονται ως ακολούθως:

- Ιωάννης Γ. Νιάρχος 50% μετοχικού κεφαλαίου
- Νικόλαος Γ. Νιάρχος 50% μετοχικού κεφαλαίου

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, που έχουν συνταχθεί με τα ΔΠΧΑ, για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30 Αυγούστου 2021 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

### **1. Γενική Ανασκόπηση για το 2020**

#### **Συνοπτικά Οικονομικά Μεγέθη**

Τα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας για την κυλιόμενη χρήση είχαν ως εξής:

**Πωλήσεις:** Οι πωλήσεις της Εταιρείας ανήλθαν κατά τη χρήση 2020 σε € 19.892 έναντι € 24.187 κατά την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας μείωση κατά 18%.

**Μικτά κέρδη:** Τα μικτά κέρδη της Εταιρείας κατά τη χρήση 2020 ανήλθαν σε € 11.117 έναντι € 12.803 κατά την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας μείωση κατά 13%.

**Έξοδα διοίκησης:** Τα έξοδα διοίκησης της Εταιρείας ανήλθαν σε € 1.973 κατά τη χρήση 2020 έναντι € 2.285 κατά την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας μείωση κατά 14%.

**Έξοδα διάθεσης:** Τα έξοδα διάθεσης της Εταιρείας ανήλθαν σε € 7.121 κατά τη χρήση 2020 έναντι € 8.245 κατά την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας μείωση κατά 14%.

**EBITDA:** Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων της Εταιρείας ανήλθαν σε € 5.098, έναντι € 4.801 κατά την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 6%.

**Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα:** Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας κατά τη χρήση 2020 ανήλθαν σε € 1.217 έναντι € 1.322 για τη χρήση 2019.

**Αποτελέσματα προ φόρων:** Τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας ανήλθαν για την χρήση 2020 σε € 1.331, έναντι κερδών € 1.049 κατά την χρήση 2019.

**Φόρος εισοδήματος:** Ο φόρος, συμπεριλαμβανομένου και του αναβαλλόμενου, για τη χρήση 2020 ανήλθε σε € 268 έναντι € 120 για τη χρήση 2019.

**Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους:** Η Εταιρεία εμφάνισε κέρδη μετά φόρων € 1.064 για τη χρήση 2020 έναντι € 929 για τη χρήση 2019.



Οι βασικοί αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

		<b>2020</b>	<b>2019</b>
Δείκτης οικονομικής αυτάρκειας	<u>Ίδια κεφάλαια</u> Σύνολο υποχρεώσεων	37%	38%
Κάλυψη παγίων μέσω ιδίων κεφαλαίων	<u>Ενσώματα πάγια</u> Ίδια κεφάλαια	227%	232%
Δείκτης απεικόνισης γενικής ρευστότητας	<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u> Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	107%	79%
Μικτό περιθώριο κέρδους	<u>Μικτό Κέρδος</u> Πωλήσεις	56%	53%

## **2. Σημαντικά γεγονότα που αφορούν στην κλειόμενη χρήση**

Η εταιρεία έχει ενταχθεί σε πενταετές επενδυτικό σχέδιο το οποίο έχει ολοκληρωθεί και αναμένεται ο έλεγχος του αρμόδιου φορέα. Με την Απ.12798/ΔΒΕ 1642/Ν.3299/2004/26.8.2009 του Υπουργού Ανάπτυξης, περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 1897/Β/4.9.2009, η εταιρεία υπήχθη στις διατάξεις του Ν.3299/2004, άρθρο 3, για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου, που αφορά στην υλοποίηση πενταετούς ολοκληρωμένου επιχειρηματικού σχεδίου εκσυγχρονισμού και επέκτασης της μονάδας παραγωγής στρωμάτων και παραγωγή νέων διαφοροποιημένων προϊόντων. Έχει προβεί στις απαραίτητες ενέργειες ώστε να είναι συνεπής στις υποχρεώσεις που τη δεσμεύουν βάσει των σχετικών Νόμων και Υπουργικών αποφάσεων.

Η εταιρεία είναι έτοιμη να ικανοποιήσει όλες τις σχετικές απαιτήσεις που προκύπτουν από τις παραπάνω υποχρεώσεις όσον αφορά σχετικούς ελέγχους από τα αρμόδια δημόσια όργανα μέσα στα απαιτούμενα χρονικά πλαίσια όπως έχουν ορισθεί από τις αρμόδιες αρχές.

Η εταιρεία αν και έχει καταχωρήσει στους λογαριασμούς υποχρεώσεων το ποσό που προκύπτει από την ενδεχόμενη επιστροφή του συνόλου της εισπραχθείσας επιχορήγησης ποσού 5.230.222,60 ευρώ και των σχετικών τόκων, θεωρεί ότι η παραπάνω πρόβλεψη υπερβαίνει τις απαιτήσεις που μπορεί να υπάρξουν από τις αρμόδιες αρχές στον τελικό έλεγχο του σχεδίου, κι αναμένεται ότι οι πραγματικές απαιτήσεις δεν θα δημιουργήσουν πρόβλημα στην ρευστότητα και την αρμονική της λειτουργία.

## **3. Απολογισμός 2020 - Προοπτικές για το 2021**

Το 2020 ενώ ξεκίνησε με θετικές προοπτικές τελικά με το ξέσπασμα της πανδημίας του COVID-19 εξελίχθηκε σε ένα άνευ προηγουμένου γεγονός με παγκόσμιο αντίκτυπο και σφοδρότητα. Ως αποτέλεσμα αυτού να είναι μια χρονιά αβεβαιότητας και οικονομικής ύφεσης. Οι περιορισμοί στις μετακινήσεις, τα κλειστά καταστήματα λιανικής και γενικά το κλίμα φόβου λόγω της πανδημίας οδήγησαν σε σημαντική μείωση τόσο των τουριστικών αφίξεων όσο και στην ραγδαία συρρίκνωση της οικονομικής δραστηριότητας.

Μετά από το αρχικό σοκ του πρώτου εξαμήνου της χρονιάς, στο τρίτο τρίμηνο επήλθε έντονη ανάκαμψη η οποία υποχώρησε σταδιακά με την αναζωπύρωση της πανδημίας τις τελευταίες εβδομάδες του έτους, καθώς οι αρχές ξεκίνησαν να θεσπίζουν νέα μέτρα για τη δημόσια υγεία.

Από την αρχή της πανδημίας η εταιρεία έλαβε άμεσα μέτρα πρόληψης και προστασίας για την ελαχιστοποίηση του κινδύνου πρωτίστως για την προστασία των εργαζομένων, των πελατών και των συνεργατών αλλά και την ομαλή και συνεχή λειτουργία της δραστηριότητας. Συγκεκριμένα, μεγάλες

βιομηχανικές μονάδες, προμηθεύτριες εταιρείες του εξωτερικού παρουσίαζαν αδυναμία ορθής και συνεπούς εκτέλεσης των παραγγελιών α' υλών και εμπορευμάτων λόγω των τεράστιων ελλείψεων που παρατηρήθηκαν σε διεθνές επίπεδο, ενώ παράλληλα, κάποιες βιομηχανίες υπολειπόμενες για μεγάλο χρονικό διάστημα λόγω κρουσμάτων Covid-19 που αντιμετώπισαν με τους εργαζόμενους τους, έτσι λοιπόν, βασική επιδίωξη για την εταιρεία μας το προηγούμενο διάστημα ήταν η εξασφάλιση επάρκειας υλών και εμπορευμάτων ώστε να μην διαταραχθεί η εφοδιαστική αλυσίδα και να επιτευχθεί η ομαλή εκτέλεση των παραγγελιών προς όλα τα δίκτυα διάθεσης των προϊόντων μας.

Σε όλο αυτό το περιβάλλον της Ελληνικής αλλά και παγκόσμιας ύφεσης η ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΣΤΡΩΜΑΤΟΠΟΪΑ Α.Β.Ε.Ε κινείται με ορθολογισμό και ψυχραιμία στην λήψη των αποφάσεων, επιδεικνύοντας πάντοτε ανθρωποκεντρική προσέγγιση τόσο ως προς τους τελικούς πελάτες όσο και προς τους συνεργάτες και συναδέλφους της εταιρίας μας και για άλλη μια φορά αποδεικνύεται ανθεκτική σε μια περίοδο πρωτόγνωρης κρίσης.

Λόγω των συνεχών εξελίξεων, την τρέχουσα χρονική στιγμή κάθε προσέγγιση για την πορεία της Οικονομίας για το 2021 μπορεί να χαρακτηριστεί ως πρώιμη και είναι δύσκολο να γίνει οποιαδήποτε ασφαλής πρόβλεψη. Με βάση τα τρέχοντα δεδομένα και έχοντας προχωρήσει ως Κράτος επιτυχημένα το πρόγραμμα μαζικού εμβολιασμού, από το τρίτο τρίμηνο του 2020 και μετά, θα αρχίσει να ανακάμπτει η καταναλωτική εμπιστοσύνη στις βασικές αγορές της Ελλάδας αυξάνοντας έτσι τους ρυθμούς ανάπτυξης. Τέλος προγράμματα όπως το Εθνικό σχέδιο ανάκαμψης και ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0 το οποίο ενδέχεται να εφαρμοστεί από τις αρχές του 2022 θα συμβάλλει στον περιορισμό της κρίσης Covid-19, θα ενισχύσει την ανάπτυξη, τη δημιουργία θέσεων εργασίας και την οικονομική και κοινωνική ανθεκτικότητα.

#### **4. Κυριότεροι κίνδυνοι**

Η εταιρεία εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση χρηματοοικονομικών μέσων:

##### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρείας σε περίπτωση που ένας τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες.

Η Διοίκηση εφαρμόζει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική και η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται συστηματικά. Πιστοληπτικές αξιολογήσεις διενεργούνται για όλους τους πελάτες και εμπράγματα ή τραπεζικές εγγυήσεις σε περιπτώσεις που είναι απαραίτητο.

##### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνιστάται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η Εταιρεία φροντίζει να εμφανίζει επαρκή ρευστότητα και συνεχή βελτίωση των σχετικών δεικτών και επομένως ο σχετικός κίνδυνος δεν φαίνεται να επηρεάσει την λειτουργία της.

##### **Κίνδυνος συνθηκών αγοράς**

Ο κίνδυνος συνθηκών αγοράς συνιστάται στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων, που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών της μέσων.

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα και μέσα αντιστάθμισης κινδύνου, ώστε να διαχειριστεί τον κίνδυνο από τις συνθήκες της αγοράς.

#### **Λειτουργικός κίνδυνος**

Λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της άμεσης ή έμμεσης ζημιάς που προκύπτει από αιτίες που σχετίζονται με τις διαδικασίες, το προσωπικό της εταιρείας, την τεχνολογία και τις υποδομές καθώς και από εξωτερικούς παράγοντες (πλην του πιστωτικού κινδύνου, του κινδύνου αγοράς και ρευστότητας) όπως αυτές προκύπτουν από νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα εταιρικής συμπεριφοράς. Λειτουργικοί κίνδυνοι προκύπτουν από το σύνολο των εργασιών της εταιρείας. Στόχος της εταιρείας είναι η διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου, έτσι ώστε να αποφευχθεί ο κίνδυνος οικονομικών ζημιών και προσβολής της φήμης της εταιρείας. Για την διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου έχουν θεσπιστεί γενικά πρότυπα, όπως κατάλληλος διαχωρισμός των καθηκόντων, συμφωνία και παρακολούθηση συναλλαγών, συμμόρφωση με ρυθμιστικές και άλλες νομικές απαιτήσεις κλπ.

#### **5. Μερισματική πολιτική**

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει τη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2020 ύψους € 500 χιλ.

#### **6. Δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης**

Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης κατά τη χρήση 2020.

#### **7. Ίδιες μετοχές**

Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές για τη χρήση 2020.

Μαρκόπουλο, 30 Αυγούστου 2021

Με εκτίμηση,

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ιωάννης Γ. Νιάρχος

## Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 ΚΑΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (ποσά σε '000€)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31.12.2020	31.12.2019
<b>Πάγιο ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	7	33.368	34.347
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	5.246	5.970
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	351	382
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	10	1.188	1.321
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>40.152</b>	<b>42.019</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	11	2.503	2.546
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	12	1.295	1.616
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	13	3.970	4.176
Χρηματικά διαθέσιμα	14	6.111	3.201
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>13.880</b>	<b>11.538</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>54.033</b>	<b>53.558</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	15		
Μετοχικό κεφάλαιο		3.632	3.632
Κέρδη εις νέον		9.276	8.235
Τακτικό, αφορολόγητα και ειδικά αποθεματικά		1.778	1.778
Λοιπά αποθεματικά			1.152
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>14.686</b>	<b>14.797</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16	11.163	7.829
Επιχορηγήσεις	17	5.230	5.230
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	10	2.669	2.711
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	18	846	762
Λοιπές προβλέψεις	19	100	100
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	20	1.096	1.128
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	21	4.913	5.826
Κέρδη σύμβασης Sale & Leaseback	21	316	500
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>26.332</b>	<b>24.087</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικές υποχρεώσεις	22	3.845	4.200
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	16	3.696	5.618
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	16	1.262	763
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	21	1.348	1.207
Φόροι πληρωτέοι	30	1.727	2.492
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	23	1.135	395
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>13.014</b>	<b>14.674</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>54.033</b>	<b>53.558</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020  
ΚΑΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (ποσά σε '000€)**

	Σημ.	1.1- 31.12.2020	1.1- 31.12.2019
Πωλήσεις	24	19.892	24.187
Κόστος πωλήσεων	25	(8.775)	(11.384)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>11.117</b>	<b>12.803</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	26	399	35
Έξοδα διοίκησης	25	(1.973)	(2.285)
Έξοδα διάθεσης	25	(7.121)	(8.245)
Λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα)	27	127	63
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>2.549</b>	<b>2.371</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	28	14	24
Χρηματοοικονομικά έξοδα	29	(1.232)	(1.346)
<b>Κέρδη χρήσης προ φόρων</b>		<b>1.331</b>	<b>1.049</b>
Φόροι εισοδήματος	30	(170)	(113)
Αναβαλλόμενη φορολογία	30	(98)	(7)
<b>Κέρδη χρήσης μετά φόρων (α)</b>		<b>1.064</b>	<b>929</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα:			
<b>Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν μελλοντικά στην Κατάσταση</b>			
<b>Αποτελεσμάτων:</b>			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από καθορισμένες συνταξιοδοτικές παροχές		(30)	(7)
Αναλογούν φόρος επί των στοιχείων που δεν θα ταξινομηθούν μελλοντικά		7	2
<b>Συνολικό εισόδημα για την χρήση</b>		<b>1.041</b>	<b>924</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 ΚΑΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019  
(ποσά σε '000€)**

	Μετοχικό κεφάλαιο σημ.15	Αποθεματικά κεφάλαια σημ. 15	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 01.01.2019</b>	<b>3.632</b>	<b>2.929</b>	<b>7.311</b>	<b>13.873</b>
Κέρδη/(Ζημιές) Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	-	-	924	924
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>3.632</b>	<b>2.929</b>	<b>8.235</b>	<b>14.797</b>
<b>Υπόλοιπο 01.01.2020</b>	<b>3.632</b>	<b>2.929</b>	<b>8.235</b>	<b>14.797</b>
Κέρδη/(Ζημιές) Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα			1.041	1.041
Διανομή αποθεματικού		(1.152)		(1.152)
<b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>	<b>3.632</b>	<b>1.778</b>	<b>9.276</b>	<b>14.686</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 ΚΑΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 - Έμμεση μέθοδος  
(ποσά σε '000€)**

	1.1-31.12.2020	1.1-31.12.2019
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
<b>Κέρδη περιόδου προ φόρου εισοδήματος</b>	<b>1.331</b>	<b>1.049</b>
<b>Πλέον (μείον) προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	2.549	2.431
Πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού	54	47
Προβλέψεις Αποθεμάτων	233	51
Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων	126	34
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων (δείτε παρακάτω)		(2)
Έσοδα από χρησιμοποίηση πρόβλεψη Προηγ. Χρήσεων	(458)	(408)
Έσοδο από leasing	(223)	(261)
Έσοδο από ενισχύσεις	(35)	
Έσοδα τόκων	(14)	(24)
Έξοδα τόκων	1.127	1.264
	<b>4.690</b>	<b>4.180</b>
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων	(191)	474
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων	(425)	(3.607)
(Αύξηση)/ μείωση λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	(149)	259
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	951	34
	<b>186</b>	<b>(2.841)</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(1.163)	(1.245)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(55)	
	<b>(1.218)</b>	<b>(1.245)</b>
<b>ΚΑΘΑΡΕΣ ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>	<b>3.658</b>	<b>94</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες:</b>		
Αγορές ενσώματων παγίων	(468)	(483)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		2
Τόκοι που εισπράχθηκαν	14	24
	<b>(454)</b>	<b>(456)</b>
<b>ΚΑΘΑΡΕΣ ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>	<b>(454)</b>	<b>(456)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες:</b>		
Εισπράξεις/(πληρωμές) από αύξηση/(μείωση) μετοχικού κεφαλαίου		
Αποπληρωμή δανεισμού	(2.193)	(879)
Νέος δανεισμός	4.140	
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(1.089)	(1.117)
Διανομή αποθεματικού	(1.152)	
	<b>(293)</b>	<b>(1.996)</b>
<b>ΚΑΘΑΡΕΣ ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>	<b>(293)</b>	<b>(1.996)</b>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<b>2.911</b>	<b>(2.358)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	<b>3.201</b>	<b>5.559</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>	<b>6.111</b>	<b>3.201</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων.

#### **Δ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

##### **1. Γενικές πληροφορίες**

Η Αθηναϊκή Στρωματοποιία ΑΕΒΕ ιδρύθηκε το 1967, με σκοπό να δραστηριοποιηθεί στον κλάδο της παραγωγής στρωμάτων.

##### **1.1 Διοίκηση και εξέλιξη εταιρείας**

Η Εταιρεία τον Ιούνιο του 2020, προχώρησε σε ανασχεδιασμό του site της Media Strom μετά από 6 χρόνια λειτουργίας.

Το 2017 η Εταιρεία ξεκίνησε την πλήρη αλλαγή της εικόνας των καταστημάτων της, θέλοντας να προσφέρει στον επισκέπτη μια τέλεια εμπειρία ύπνου

Το 2010 η Εταιρεία επένδυσε σε μια έκταση 25.000 τ.μ. στο Μαρκόπουλο Αττικής, με την προοπτική της ανέγερσης του νέου της Βιομηχανικού συγκροτήματος, με σκοπό να στεγάσει όλες τις γραμμές παραγωγής

##### **1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας**

Σκοπός της Εταιρείας είναι η κατασκευή και η εμπορία στρωμάτων παντός τύπου, η παραγωγή και η εμπορία επίπλων και κρεβατιών, η παραγωγή και η εμπορία σκηνών, η παραγωγή και η εμπορία συναφών ειδών και κάθε είδους σχετικού με οικιακό ή ξενοδοχειακό εξοπλισμό. Η εταιρεία διατηρεί 34 καταστήματα Media Strom, 70 καταστήματα Media Strom Shop in Shop και 21 μέσω franchise.

##### **1.3 Πληροφορίες επί των Οικονομικών της Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2020 που καλύπτουν την 36<sup>η</sup> χρήση από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2020 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2020:

- Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31/12/2020.
- Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
- Το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία είναι το Ευρώ. Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.
- Τα οικονομικά στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31/12/2020, όπως παρουσιάζονται στην παρούσα ετήσια έκθεση, είναι συγκρίσιμα με την συγκριτική χρήση 31/12/2019.
- Έχουν εγκριθεί, συμπεριλαμβανομένου και της συγκριτικής χρήσης, ομόφωνα από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 30 Αυγούστου 2021. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία δεν επιτρέπονται προσθήκες στις οικονομικές καταστάσεις μετά την έγκρισή τους.



## 2. Πλαίσιο κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει όλα τα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική κατά την 01 Ιανουαρίου 2020. Στις παραγράφους 3.1 και 3.2 παρουσιάζονται τα νέα πρότυπα, διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε. και έχουν τεθεί σε ισχύ και που δεν έχουν τεθεί ακόμα σε ισχύ. Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά που έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις που πραγματοποιεί η Διοίκηση της Εταιρείας και που έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις σχετίζονται κυρίως:

- Απομείωση Α' ύλων και Ενσώματων Στοιχείων
- Ωφέλιμη Ζωή Αποσβέσιμων Στοιχείων
- Προβλέψεις
- Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων
- Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Όλα τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων εκτός και αν κάτι τέτοιο δηλώνεται διαφορετικά παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ.

## 3. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

Στις Οικονομικές Καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές με ισχύ 1/1/2020, προσαρμοσμένων με νέα Πρότυπα, και τις αναθεωρήσεις επί των Προτύπων, που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ (βλ. παραγράφους 3.1 έως 3.2).

### 3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων, τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2020 ή μεταγενέστερα.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: “Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων σε ορισμένες απαιτήσεις συγκεκριμένων λογιστικών χειρισμών αντιστάθμισης, προκειμένου να εξομαλύνει ενδεχόμενες επιπτώσεις που προκύπτουν από την αβεβαιότητα η οποία προέρχεται από την αναμόρφωση του Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου. Οι τροποποιήσεις σχεδιάστηκαν για να υποστηρίξουν την παροχή χρήσιμων χρηματοοικονομικών

πληροφοριών από τις εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου αβεβαιότητας, η οποία προκύπτει από τη σταδιακή κατάργηση των σημείων αναφοράς επιτοκίου, όπως τα διατραπεζικά επιτόκια. Επιπλέον, οι εταιρείες απαιτείται να παράσχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές αναφορικά με τις σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται άμεσα από τις εν λόγω συνθήκες αβεβαιότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/06/2020)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 16 οι οποίες παρέχουν στους μισθωτές τη δυνατότητα να μην προβούν σε αξιολόγηση για το εάν μία σχετιζόμενη με τον Covid -19 παραχώρηση μισθώματος χαρακτηρίζεται ως τροποποίηση μίσθωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι στην περίπτωση που πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, δεν απαιτείται από τους μισθωτές να αξιολογήσουν εάν συγκεκριμένες παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Αντιθέτως, οι μισθωτές που εφαρμόζουν αυτή την πρακτική εφαρμογή, θα υιοθετήσουν για τις εν λόγω παραχωρήσεις μισθώματος έναν λογιστικό χειρισμό ως να μην αποτελούν τροποποιήσεις μίσθωσης. Τα παραπάνω εφαρμόζονται για παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19, οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2021.

### **3.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων αλλά και οι ακόλουθες Διερμηνείες για τα υπάρχοντα Πρότυπα, έχουν δημοσιευθεί αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως

αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/04/2021)**

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθώματος που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2021.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- **Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- **Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια

προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

- **Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- **Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της

εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών**

##### **4.1 Ενσώματα Πάγια**

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν ζημίες απομείωσής τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτόμενες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων αυτών.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν πραγματοποιείται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται και δεν κατέχει η εταιρεία μέχρι την 31.12.2020) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, που έχει, ως εξής:

<b>Ενσώματα Πάγια</b>	<b>Ωφέλιμη Ζωή</b>
Κτίρια – Κτιριακές εγκαταστάσεις σε τρίτους	15-40
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10-20
Μεταφορικά μέσα	10-15
Έπιπλα και λοιπές συσκευές	8-12
Λογισμικό (ERP)	10

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των παγίων επανεξετάζονται στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, τότε η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **4.2 Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού**

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού καταχωρούνται πάντα στο ιστορικό κόστος χωρίς έκπτωση παρούσας αξίας από την ημερομηνία της αναμενόμενης λήξης ή πραγματοποίησης.

Οι εγγυητικές καταβολές αφορούν καταθέσεις για ορισμένους προμηθευτές για να εξασφαλίσουν τις υποχρεώσεις της εταιρείας προς αυτούς τους προμηθευτές. Τα ποσά παραμένουν ως απαιτήσεις κατά τη διάρκειά τους. Με τη λήξη αυτών των υποχρεώσεων, τα καταβληθέντα ποσά μπορούν να συμψηφισθούν έναντι όλου ή τμήματος εκκρεμών υποχρεώσεων σύμφωνα με τους όρους της καταβολής, ενώ το υπόλοιπο επιστρέφεται στην εταιρεία.

#### **4.3 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη του κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το εν λόγω κόστος καθορίζεται από την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

Οι διαφορές μεταξύ κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας καταχωρούνται ως ζημίες στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν πραγματοποιούνται.

Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο, που εμφανίζεται.

#### **4.4 Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πιστωτική Πολιτική**

Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα, ενώ οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων (υπόλοιπα, που υπερβαίνουν τους κανονικούς όρους πίστωσης) αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η Εταιρεία έχει θεσπίσει κριτήρια για την παροχή πίστωσης στους πελάτες, τα οποία σε γενικές γραμμές βασίζονται στο μέγεθος των δραστηριοτήτων του πελάτη και τις εξασφαλίσεις που έχει λάβει, με παράλληλη εκτίμηση σχετικών οικονομικών πληροφοριών για τον έλεγχο της πιστοληπτικής ικανότητας του πελάτη. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται προκειμένου να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, ώστε να αντανakλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

#### **4.5 Μισθώσεις**

Η Εταιρεία ως μισθωτής, αναγνωρίζει:

- α) στοιχεία του ενεργητικού και υποχρεώσεις για όλες τις μισθώσεις με διάρκεια μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας, και
- β) αποσβέσεις από μισθωμένα στοιχεία του ενεργητικού ξεχωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων από τους τόκους για υποχρεώσεις από μισθώσεις.

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής, ταξινομεί τις μισθώσεις της ως λειτουργικές ή χρηματοδοτικές και λογιστικοποιεί αυτούς τους δύο τύπους μισθώσεων διαφορετικά.

Μετά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 την 1/1/2019, η Εταιρεία αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μισθώσεων για τις μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούσαν ως λειτουργικές, εκτός των εξαιρέσεων του Προτύπου αναφορικά με τα συμβόλαια μίσθωσης με εναπομένουσα διάρκεια μικρότερη των δώδεκα μηνών κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του Προτύπου. Η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης (modified retrospective approach), χωρίς επαναδιατύπωση των συγκριτικών ποσών για τα προηγούμενα έτη, βάσει της οποίας αναγνώρισε:

- α) υποχρεώσεις μισθώσεων, οι οποίες επιμετρήθηκαν ως η παρούσα αξία μέσω της προεξόφλησης των μελλοντικών μισθωμάτων με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing rate) που ίσχυε κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του Προτύπου, και
- β) δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού, τα οποία αναγνωρίστηκαν σε ποσό που ισούται με τις αντίστοιχες υποχρεώσεις μίσθωσης.

Για τις μισθώσεις στις οποίες προβλέπονται δικαιώματα της Εταιρείας για επέκταση της μίσθωσης ή λύσης της μίσθωσης, πραγματοποιείται εκτίμηση της Διοίκησης για το αν υπάρχει βεβαιότητα ότι τα δικαιώματα θα εξασκηθούν ή όχι με βάση την προγενέστερη εμπειρία και το επιχειρηματικό πλάνο.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία επιμετρά τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού και τα αποσβένει με σταθερό ρυθμό καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Αντίστοιχα, επιμετρά τις υποχρεώσεις μισθώσεων και τις αυξομειώνει με βάση την αναγνώριση των σχετικών τόκων και των πληρωμών μισθωμάτων.

#### **4.6 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως, προθεσμιακές καταθέσεις, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, καθώς και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις. Η εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και τις επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα. Για τον σκοπό της σύνταξης της Κατάστασης των Ταμειακών Ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

#### **4.7 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί.

##### **4.7.1 Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου**

Τα άμεσα έξοδα σχετικά με την έκδοση νέων μετοχών απεικονίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, καθαρά από φόρους.

##### **4.7.2 Μερίσματα μετοχών**

Τα μερίσματα μετοχών αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στην χρήση που εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.



#### **4.8 Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενη Φορολογία**

Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στη χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους.

Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατ' ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενοι στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις επιμετρώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία αναφοράς. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας αναφοράς χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στα αποτελέσματα της χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας των ενσώματων παγίων, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού των ιδίων κεφαλαίων.

#### **4.9 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι επιχορηγήσεις, που αφορούν στην επιδότηση ενσώματων στοιχείων του ενεργητικού, αναγνωρίζονται στην εύλογη τους αξία όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι λήψης της θα τηρηθούν.

Οι επιχορηγήσεις αυτές αναγνωρίζονται ως έσοδα επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στα κέρδη ή στις ζημιές κάθε περιόδου αναφοράς σε ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των επιχορηγούμενων παγίων, αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων αποσβέσεων.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αφαιρετικά αυτών των εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για τη συστηματική συσχέτιση τους με τα επιχορηγούμενα έξοδα.

#### 4.10 Χρηματοοικονομικά Μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού για μία επιχείρηση και μία χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο για μία άλλη επιχείρηση.

##### Αρχική αναγνώριση χρηματοοικονομικών μέσων

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, η εταιρεία καθίσταται ένα εκ των συμβαλλομένων μερών του χρηματοοικονομικού μέσου.

##### Αρχική επιμέτρηση χρηματοοικονομικών μέσων

Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο ΔΠΧΑ 15, ήτοι στην τιμή συναλλαγής τους, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, αυξημένη (ή μειωμένη στην περίπτωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων) με το σχετικό κόστος της συναλλαγής. Τα σχετικά κόστη δεν προστίθενται στην περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού (αφαιρούνται στην περίπτωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων) που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού μέσου κατά την αρχική αναγνώριση είναι συνήθως η τιμή της συναλλαγής, δηλαδή η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που καταβλήθηκε ή ελήφθη σύμφωνα με τους ορισμούς του ΔΠΧΑ 13. Ωστόσο, σε ορισμένες περιπτώσεις ενδέχεται η εύλογη αξία του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού ή της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης κατά την αρχική αναγνώριση, να διαφέρει από την τιμή της συναλλαγής. Στην περίπτωση που μέρος του ανταλλάγματος που καταβλήθηκε ή ελήφθη αφορά σε κάποιο άλλο στοιχείο πέραν του χρηματοοικονομικού μέσου, η εταιρεία θα πρέπει να επιμετρά την εύλογη αξία του χρηματοοικονομικού μέσου.

##### Ταξινόμηση χρηματοοικονομικών μέσων

Οι δύο παράγοντες βάσει των οποίων πραγματοποιείται η ταξινόμηση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού είναι το επιχειρηματικό μοντέλο της εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Τα **χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού**, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

1. **Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώμενα στο αποσβεσμένο κόστος:** Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται στο αποσβεσμένο κόστος αν ικανοποιούνται σωρευτικά οι παρακάτω συνθήκες:
  - (α) το στοιχείο του ενεργητικού κατέχεται ως μέρος ενός επιχειρηματικού μοντέλου, του οποίου ο στόχος είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού προκειμένου να εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές τους, και
  - (β) οι συμβατικοί όροι του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού δημιουργούν σε καθορισμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αφορούν αποκλειστικά σε πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου κεφαλαίου.
2. **Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων:** Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εάν ικανοποιούνται σωρευτικά οι παρακάτω συνθήκες:

(α) το στοιχείο του ενεργητικού κατέχεται ως μέρος ενός επιχειρηματικού μοντέλου, του οποίου ο στόχος είναι τόσο η είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών όσο και η πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και

(β) οι συμβατικοί όροι του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού δημιουργούν σε καθορισμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αφορούν αποκλειστικά σε πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου κεφαλαίου.

3. **Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων:** Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στην περίπτωση που δεν εμπίπτει σε κάποια από τις ανωτέρω δύο περιπτώσεις. Μία εταιρεία μπορεί κατά την αρχική αναγνώριση να προσδιορίσει χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού ως επιμετρώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, εάν αυτό εξαλείφει ή μειώνει σημαντικά μία ανακολουθία στην επιμέτρηση ή στην αναγνώριση («λογιστική ανακολουθία»), η οποία σε διαφορετική περίπτωση θα προέκυπτε από την επιμέτρηση στοιχείων του ενεργητικού ή υποχρεώσεων ή την αναγνώριση των κερδών και ζημιών επί αυτών σε διαφορετικές βάσεις.

Μία εταιρεία μπορεί κατά την αρχική αναγνώριση, να κάνει μία αμετάκλητη επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τις μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία μίας επένδυσης σε συμμετοχικό τίτλο που δεν διακρατείται προς εμπορία, ούτε αποτελεί ενδεχόμενο αντάλλαγμα αναγνωριζόμενο από τον αγοραστή σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Στην περίπτωση που μία εταιρεία εφαρμόσει την ανωτέρω επιλογή, τότε θα πρέπει να αναγνωρίσει στα αποτελέσματα της χρήσης (και όχι στα λοιπά συνολικά έσοδα), τα μερίσματα από την επένδυση αυτή.

Οι **χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** ταξινομούνται στις εξής κατηγορίες:

1. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώμενες στο αποσβεσμένο κόστος.
2. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών μέσων**

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:

1. στο επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και
2. εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου.

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίκτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και αναταξινομούνται στα αποτελέσματα κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, αυτά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία

αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, εκτός από τις ακόλουθες εξαιρέσεις:

1. χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
2. χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που ανακύπτουν όταν η μεταβίβαση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού δεν ικανοποιεί τα κριτήρια για αποαναγνώριση ή αναγνωρίζεται σύμφωνα με την προσέγγιση της συνεχιζόμενης ανάμειξης στη διαχείριση του μεταβιβαζόμενου στοιχείου του ενεργητικού.
3. συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης.
4. δεσμεύσεις παροχής δανείου με επιτόκιο χαμηλότερο από το τρέχον επιτόκιο της αγοράς.
5. το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που αναγνωρίζεται από έναν αγοραστή σε μία συνένωση επιχειρήσεων για την οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 3.

Τα κέρδη και οι ζημιές από την μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που έχουν ταξινομηθεί στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, παρουσιάζονται στα αποτελέσματα της χρήσης, με την εξαίρεση των υποχρεώσεων που αποτελούν τμήμα μίας σχέσης αντιστάθμισης και της μεταβολής στην εύλογη αξία της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που αποδίδεται σε μεταβολή του πιστωτικού κινδύνου της υποχρέωσης (η οποία παρουσιάζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα).

#### **Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών μέσων**

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή όταν η εταιρεία μεταβιβάσει το στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας επί αυτού.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνο όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Συνεπώς, μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) εξαλείφεται, όταν ο οφειλέτης είτε απαλλάσσεται της υποχρέωσης (ή μέρους αυτής) εξοφλώντας τον πιστωτή είτε απαλλάσσεται νομίμως από την πρωταρχική ευθύνη της υποχρέωσης (είτε μέσω νομικής διαδικασίας είτε από τον πιστωτή).

#### **Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις. Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1),

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2), και
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3).

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Στάδιο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για εκείνα που εντάσσονται στο Στάδιο 2 ή το Στάδιο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που η εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

#### **4.11 Απομείωση Αξίας Μη Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν είναι ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης αξίας μείον το κόστος διάθεσης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία τους.

Κατά την εκτίμηση της αξίας λόγω χρήσης οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους κάνοντας χρήση ενός προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανακλά τρέχουσες αξιολογήσεις της αξίας του χρήματος στον χρόνο και στους συγκεκριμένους κινδύνους των εν λόγω στοιχείων του ενεργητικού. Κατά τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας μείον το κόστος διάθεσης, λαμβάνονται υπόψη πρόσφατες συναλλαγές στην αγορά. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα χρήσης όταν προκύπτουν.

#### **4.12 Μετατροπή σε Ξένο Νόμισμα**

Το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας είναι το Ευρώ.

#### **4.13 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών, που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, χρησιμοποιώντας την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία αυτή. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

#### **4.14 Παροχές στο Προσωπικό**

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό, που ήδη καταβλήθηκε

υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές, που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο, που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης, που υιοθετούνται από την Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

#### **4.14.1 Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)**

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών της Εταιρείας αφορά στη νομική δέσμευση, που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης συνταξιοδότησης σύμφωνα με το Ν. 2112/1920. Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Η υποχρέωση, που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρεία) και τις μεταβολές, που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας υποχρέωσης (projected unit credit method). Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

#### **4.15 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις

επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης, που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Προβλέψεις αναδιοργάνωσης αναγνωρίζονται μόνο εάν υπάρχει ένα λεπτομερές πρόγραμμα της αναδιοργάνωσης και η Διοίκηση έχει ανακοινώσει τα βασικά σημεία του στα μέρη που επηρεάζονται από την αναδιοργάνωση. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης αποτελεί η παρούσα αξία των εξόδων, που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση, για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται.

Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν εξετάζεται στα πλαίσια μια συνένωσης επιχειρήσεων. Αυτές οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα πλαίσια της κατανομής του κόστους απόκτησης στα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις κατά την συνένωση επιχειρήσεων.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων, οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία, που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

#### **4.16 Αναγνώριση εσόδων – εξόδων**

Η Εταιρεία εφαρμόζει το Πρότυπο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» βάσει του οποίου για την αναγνώριση και την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες, αξιολογούνται τα ακόλουθα στάδια:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των δεσμεύσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή καθώς) οι δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης εκπληρώνονται.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο η Εταιρεία αναμένει να έχει δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων).

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωριστεί στα αποτελέσματα.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ όρων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη. Αντίστοιχα, αναγνωρίζει ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης πριν ο πελάτης

πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου. Η αναγνώριση των εσόδων της Εταιρείας πραγματοποιείται ως εξής:

**Πώληση αγαθών:** Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών.

**Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

Όταν μία απαίτηση έχει υποστεί απομείωση αξίας, η Εταιρεία μειώνει τη λογιστική αξία στο ποσό, που αναμένεται να ανακτηθεί, το οποίο είναι το ποσό, που προκύπτει από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλημένες με το πραγματικό επιτόκιο του μέσου και συνεχίζει την περιοδική αναστροφή της προεξόφλησης ως έσοδο από τόκους. Έσοδα από τόκους σε δάνεια τα οποία έχουν υποστεί απομείωση αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

**Έσοδα από μερίσματα:** Τα έσοδα από τα μερίσματα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης τους από τους μετόχους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου αναφοράς σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές, που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσης του μίσθιου.

Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

#### **4.17 Κόστος δανεισμού**

Το κόστος δανεισμού, το οποίο αποδίδεται άμεσα στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή επιλέξιμων στοιχείων του ενεργητικού, για τα οποία απαιτείται σημαντική περίοδος μέχρι να είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώλησή τους, προστίθεται στο κόστος κτήσης αυτών των περιουσιακών στοιχείων μέχρι την χρονική στιγμή, που αυτά θα είναι ουσιαστικά έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώλησή τους. Το κόστος δανεισμού στις υπόλοιπες περιπτώσεις επιβαρύνει τα κέρδη ή τις ζημιές της κατάστασης συνολικών εσόδων της περιόδου, στην οποία πραγματοποιείται.

#### **4.18 Σημαντικές κρίσεις και λογιστικές εκτιμήσεις της διοίκησης**

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων, καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά που έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα, τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις, που αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των Οικονομικών Καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

##### **4.18.1 Κρίσεις**

Οι βασικές κρίσεις που πραγματοποιεί η Διοίκηση της Εταιρείας και που έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά, που αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις σχετίζονται κυρίως με:



- **Ταξινόμηση Χρηματοοικονομικών μέσων**

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρεία απαιτούν την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, κατά την απόκτησή τους, σε διαφορετικές κατηγορίες, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΔΠΧΑ 9. Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού ταξινομούνται στις εξής κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος,
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και
- Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος.

- **Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων**

Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις, όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη τις αναφορές των Νομικών Συμβούλων σχετικά με πρόσφατες εξελίξεις των υποθέσεων που χειρίζονται. Επιπλέον, λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 και των σχετικών απαιτήσεων απομείωσης, απαιτούνται επιπλέον κρίσεις και εκτιμήσεις προκειμένου να αναγνωρίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει, και η διαφορά αυτή προεξοφλείται με τη χρήση μίας εκτίμησης του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου.

- **Κατά πόσο μια μίσθωση, που συνάπτεται με έναν εκμισθωτή κατατάσσεται ως λειτουργική ή χρηματοδοτική**

Η αξιολόγηση τέτοιων συμβάσεων δεν εναπόκειται μόνο στον έλεγχο του τύπου, που τη διέπει αλλά κυρίως στην αξιολόγηση της ουσίας της συναλλαγής. Για την αξιολόγηση της ουσίας της συναλλαγής λαμβάνονται υπόψη γεγονότα όπως ο χρόνος της μίσθωσης, η υπολειπόμενη εύλογη αξία του παγίου και διάφοροι άλλοι παράγοντες.

- **Προσθήκες παγίων**

Οι κρίσεις της διοίκησης αναφορικά αν μια δαπάνη προσδίδει αξία σε πάγια περιουσιακά στοιχεία ή όχι. Σημαντικής αξίας συναλλαγές που γίνονται με σκοπό να προσδώσουν αξία σε υφιστάμενο πάγιο περιουσιακό στοιχείο και να ωφελήσουν την εταιρεία για περισσότερες από μία χρήσεις κεφαλαιοποιούνται και η

αναπόσβεστη αξία του συστατικού που αντικαθίσταται καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης, κατά το χρόνο αντικατάστασης τους.

#### **4.19 Εκτιμήσεις και Υποθέσεις**

Συγκεκριμένα ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις, καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας το σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες, οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν επηρεάζει ουσιωδώς την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και σε προβλέψεις σχετικά με το πώς ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

- **Απομείωση Ενσώματων Παγίων**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

- **Υπολειμματική αξία και Ωφέλιμη Ζωή Αποσβέσιμων Στοιχείων**

Η Διοίκηση εξετάζει τις υπολειμματικές αξίες και τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε ετήσια περίοδο αναφοράς. Την 31/12/2020 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

- **Εκτίμηση Εύλογης Αξίας Χρηματοοικονομικών Μέσων**

Ο υπολογισμός της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, για τα οποία δεν υπάρχουν δημοσιευμένες τιμές αγοράς, απαιτεί τη χρησιμοποίηση συγκεκριμένων τεχνικών εκτίμησης. Ο υπολογισμός της εύλογης αξίας τους απαιτεί διαφόρων ειδών εκτιμήσεις. Οι σημαντικότερες αφορούν στην εκτίμηση των διαφόρων κινδύνων στους οποίους υπόκεινται το μέσο, όπως επιχειρηματικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας κτλ.

- **Απομείωση Χρηματοοικονομικών Μέσων**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις. Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1),
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2), και
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3).

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Στάδιο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για εκείνα που εντάσσονται στο Στάδιο 2 ή το Στάδιο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που η εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

#### **4.20 Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων.
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης.
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά.

Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα κι αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάσει της καλύτερης εκτίμησης της διοίκησης, απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση την ημερομηνία του ισολογισμού. Το προεξοφλητικό επιτόκιο, που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

#### **4.21 Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δεν θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας την 31/12/2020. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων, που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον. Την περίοδο αναφοράς, έχουν γίνει οι απαραίτητες προβλέψεις.

### **5. Κίνδυνοι και Διαχείριση κινδύνων**

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την Διοίκηση της εταιρείας, η οποία προσδιορίζει εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν

αυτούς τους κινδύνους. Προς της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της εταιρείας προς τους αντισυμβαλλομένους της.

Προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τη λήψη αδειοδοτήσεων οποίων η μη ύπαρξη θα επηρεάσει σημαντικά τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

### 5.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας είναι το Ευρώ. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει από εμπορικές συναλλαγές που διενεργούνται σε ξένα νομίσματα. Η Εταιρεία λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών.

### 5.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Οι αλλαγές στα επιτόκια μπορούν να επηρεάσουν το καθαρό εισόδημα της Εταιρείας αυξάνοντας το κόστος εξυπηρέτησης του χρέους που αναλαμβάνει για την χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της και μειώνοντας τα έσοδα από πιστωτικούς τόκους. Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε σημαντικά επίπεδα κινδύνου επιτοκίου καθώς προέβη σε δανεισμό (ομολογιακό δάνειο και χρηματοδοτική μίσθωση) και οι τραπεζικές καταθέσεις της δεν είναι σημαντικές σε σχέση με το ύψος του δανεισμού της.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης, καθώς και των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας προσαρμόζοντας το μεσοσταθμικό επιτόκιο της χρήσης 2020 κατά μία ποσοστιαία μονάδα θετικά ή αρνητικά (δηλαδή προσθέτοντας +1% ή αφαιρώντας -1% στο μεσοσταθμικό επιτόκιο χρήσης):

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Τόκοι δανείων	1.062	1.146
Δάνεια	18.296	18.302
Επιτόκιο	6%	6%
Επιτόκιο + 1%	7%	7%
Τόκοι δανείων με επιτόκιο + 1%	1.245	1.329
Διαφορά στο αποτέλεσμα από τη αλλαγή του επιτοκίου	<b>(183)</b>	<b>(183)</b>

### 5.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλομένων. Τα στοιχεία του ενεργητικού που εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων αναλύονται ως εξής:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>Κατηγορίες Χρημ/κών στοιχείων</b>		
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	6.111	3.201
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	1.295	1.616
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	3.970	4.176
<b>Σύνολο</b>	<b>11.377</b>	<b>8.993</b>

#### 5.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται προσεκτικά τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση μέσω συστηματικής παρακολούθησης των υποχρεώσεων της και των πληρωμών.

	Σύνολο	έως 6 μήνες	6-12 μήνες	1-2 έτη	2 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Μακροπρόθεσμα δάνεια	12.424.500	580.214	681.786	1.962.500	6.300.000	2.900.000
Επιχορηγήσεις	5.230.223	0	0	0	0	5.230.223
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.096.079	0	0	166.275	154.282	775.522
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	6.260.953	674.851	673.330	1.159.366	2.228.709	1.524.697
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.845.160	3.845.160	0	0	0	0
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	3.696.436	3.696.436	0	0	0	0
Φόροι πληρωτέοι	1.727.353	1.681.502	45.851	0	0	0
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.134.940	984.407	150.533	0	0	0
	<b>35.415.644</b>	<b>11.462.571</b>	<b>1.551.500</b>	<b>3.288.141</b>	<b>8.682.991</b>	<b>10.430.442</b>

Κατά την 31.12.2020, το σύνολο της αξίας των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων κατά ποσό ευρώ 866 χιλ.

Οι μέτοχοι της εταιρείας δεσμεύονται να καλύψουν οποιαδήποτε ανάγκη σε κεφάλαιο κίνησης προκύψει τουλάχιστον για τους επόμενους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2020, για την βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης και ρευστότητας της εταιρείας, προκειμένου να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων που συντάχθηκαν με δεδομένη την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της εταιρείας.

Επιπλέον, η εταιρεία είναι συνεχώς σε αναζήτηση βέλτιστων πρακτικών οι οποίες θα περιορίσουν τις λειτουργικές δαπάνες ώστε να ενισχυθεί περαιτέρω η κερδοφορία της.

#### 6. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει τη διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής της διαβάθμισης και των υγιών δεικτών κεφαλαίου,
- να εξασφαλίσει την ικανότητα να συνεχίσει τη δραστηριότητα της (going – concern) και
- να μεγιστοποιήσει την αξία των μετοχών της Εταιρείας.

Η Εταιρεία ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την συνολική κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν δάνεια μειωμένης εξασφάλισης. Η Εταιρεία διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπάρχοντων περιουσιακών στοιχείων μεταβάλλονται.

#### 7. Ενσώματα πάγια

Οι μεταβολές του λογαριασμού των ενσώματων παγίων της Εταιρείας αναλύονται, ως ακολούθως:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2020							
	ΓΗΠΕΔΑ - ΟΙΚΟΠΕΔΑ	ΚΤΙΡΙΑ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚ/ΣΕΙΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ Λ.ΕΞ/ΣΜΟΣ	ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Αναποσβεστη αξία ΔΛΠ 31.12.2018</b>	<b>10.102</b>	<b>21.493</b>	<b>2.597</b>	<b>100</b>	<b>881</b>	<b>162</b>	<b>35.335</b>
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2019		245	100		69	127	541
ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2019		(116)		(21)		( )	(136)
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ/ ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΕΙΣ 2019		(58)	333	37	26	(280)	58
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2019		(963)	(267)	(33)	(208)		(1.471)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΕΩΝ 2019				21			21
<b>Αναποσβεστη αξία ΔΛΠ 31.12.2019</b>	<b>10.102</b>	<b>20.600</b>	<b>2.763</b>	<b>105</b>	<b>769</b>	<b>8</b>	<b>34.347</b>
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2020		6	9	200	77	176	468
ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2020							
ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ/ ΑΝΑΤΑΞΙΝΟΜΗΣΕΙΣ 2020		51			114	(164)	
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2020		(959)	(285)	(25)	(178)		(1.447)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΕΩΝ 2020							
<b>Αναποσβεστη αξία ΔΛΠ 31.12.2020</b>	<b>10.102</b>	<b>19.698</b>	<b>2.487</b>	<b>280</b>	<b>781</b>	<b>20</b>	<b>33.368</b>

Η Εταιρεία στις 10/12/2004 προέβη σε σύναψη πώλησης και επαναμίσθωσης ακινήτων (sale and lease back), που πληροί τις προϋποθέσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης. Το εν λόγω πάγιο (κτίριο και οικόπεδο) που αρχικά αναγνωρίστηκε στις παρουσιαζόμενες οικονομικές καταστάσεις σε εφαρμογή των διατάξεων ΔΛΠ 17, συμπεριλαμβάνεται στον ανωτέρω πίνακα. Με την εφαρμογή από 1/1/2019 του ΔΠΧΑ 16 ο λογιστικός χειρισμός δεν μεταβλήθηκε αναφορικά με το εν λόγω πάγιο.

## 8. Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αφορούν κτιριακές εγκαταστάσεις (καταστήματα) που μισθώνονται και μεταφορικά μέσα αναλύονται ως εξής:

### ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

	ΚΤΙΡΙΑ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΣΥΝΟΛΟ
<b>Υπόλοιπο έναρξης περιόδου 1.1.2019</b>	<b>5.750</b>	<b>104</b>	<b>5.853</b>
Προσθήκες	821	254	1.076
Αποσβέσεις	(896)	(63)	(959)
<b>Υπόλοιπο λήξης περιόδου 31.12.2019</b>	<b>5.675</b>	<b>295</b>	<b>5.970</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης περιόδου 1.1.2020</b>	<b>5.675</b>	<b>295</b>	<b>5.970</b>
Προσθήκες	194	18	211
Αναπροσαρμογές/ανανεώσεις/επεκτάσεις	167		167
Αποσβέσεις	(1.009)	(93)	(1.102)
<b>Υπόλοιπο λήξης περιόδου 31.12.2020</b>	<b>5.026</b>	<b>220</b>	<b>5.246</b>

## 9. Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<b>Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Εγγυήσεις ενοικίων κτιρίων	315	346
Εγγυήσεις μισθωμένων μεταφορικών μέσων	11	11
Εγγυήσεις ηλεκτρικού ρεύματος	25	25
<b>Σύνολο</b>	<b>351</b>	<b>382</b>

Το σύνολο των απαιτήσεων αυτών δεν μπορούν να εισπραχθούν από την Εταιρεία, βάσει των συμβατικών όρων, τους επόμενους 12 μήνες.

## 10. Αναβαλλόμενος φόρος

Για τα εισοδήματα των χρήσεων 2019 και 2020 εφαρμόζεται ο συντελεστής φορολογίας 24%, ενώ σύμφωνα με την τελευταία τροπολογία του Υπουργείου Οικονομικών για τα εισοδήματα των χρήσεων 2021 και εφεξής ο συντελεστής μειώνεται σε 22%.

Ο αναβαλλόμενος φόρος της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ 2019	(Χρέωση)/Πίστωση στα αποτελέσματα	(Χρέωση)/Πίστωση στα ίδια κεφάλαια	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ 2020
Αποθέματα	59			59
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	183	13	7	203
Εμπορικές απαιτήσεις	601	(80)		521
Ενσώματα πάγια στοιχεία	(2.711)	42		(2.669)
Ασώματα πάγια στοιχεία	16	(1)		15
Κέρδη σύμβασης Sale & Leaseback	183	(53)		129
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	(1.433)	174		(1.259)
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	1.712	(185)		1.526
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		(7)		(7)
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.391)</b>	<b>(98)</b>	<b>7</b>	<b>(1.481)</b>

## 11. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2020	31.12.2019
Εμπορεύματα	516	488
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα	1.040	1.021
Πρώτες & βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας	1.477	1.333
Μείον: Πρόβλεψη για υποτίμηση αποθεμάτων	(530)	(296)
<b>Σύνολο</b>	<b>2.503</b>	<b>2.546</b>

Η επίδραση της πρόβλεψης για βραδέως κινούμενα και ακίνητα αποθέματα της χρήσης συμπεριλαμβάνεται στα Λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα) στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

	2020	2019
<b>Την 1η Ιανουαρίου</b>	<b>296</b>	<b>245</b>
Πρόσθετη Πρόβλεψη	233	51
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>530</b>	<b>296</b>

## 12. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Πελάτες	815	1.665
Επιταγές εισπρακτέες	283	69
Επισφαλείς - Επίδικοι πελάτες και χρεώστες	3.232	3.248
Χρεώστες Διάφοροι	801	801
Μείον: Προβλέψεις	(3.835)	(4.167)
<b>Σύνολα</b>	<b>1.295</b>	<b>1.616</b>

Η εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις για επισφαλείς και βραδέως κινούμενες απαιτήσεις ποσού € 3.835

Οι κινήσεις στις προβλέψεις των επισφαλών απαιτήσεων είναι ως εξής:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Την 1η Ιανουαρίου</b>	<b>4.167</b>	<b>4.541</b>
Πρόσθετη Πρόβλεψη	126	34
Διαγραφή υπολοίπου	(458)	(408)
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>3.835</b>	<b>4.167</b>

Στο πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται η ενηλικίωση των απαιτήσεων:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>Μη ληξιπρόθεσμα, μη απομειωμένα</b>		
Απαιτήσεις έως 30 ημερών	500	789
Απαιτήσεις 31-90 ημερών	668	389
Απαιτήσεις 91-120 ημερών		17
Απαιτήσεις άνω των 120 ημερών		
<b>Ληξιπρόθεσμα, μη απομειωμένα</b>		
Απαιτήσεις ληξιπρόθεσμες έως 30 ημερών	19	
Απαιτήσεις ληξιπρόθεσμες 31-90 ημερών	37	170
Απαιτήσεις ληξιπρόθεσμες 91-120 ημερών	7	7
Απαιτήσεις ληξιπρόθεσμες άνω των 120 ημερών	65	243
<b>Συνολικές μη απομειωμένες απαιτήσεις</b>	<b>1.296</b>	<b>1.616</b>

## 13. Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας αναλύονται, ως ακολούθως:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων	169	788
Έξοδα επόμενων χρήσεων	83	134



Τόκοι Καταθέσεων	1	4
Δεσμευμένες καταθέσεις	3.717	3.250
	<b>3.970</b>	<b>4.176</b>

#### 14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2020	31.12.2019
Ταμείο	11	8
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	6.101	3.192
<b>Σύνολο</b>	<b>6.111</b>	<b>3.201</b>

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε €	6.111	3.201
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε ξένο νόμισμα	-	-
<b>Σύνολο Ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμα</b>	<b>6.111</b>	<b>3.201</b>

Κατά την 31.12.2020 η Εταιρεία κατέχει προθεσμιακή κατάθεση ύψους € 3,25 εκ, η οποία έχει τεθεί ως ενέχυρο χρηματοδοτήσεων από την Εθνική Τράπεζα και ενεχυριασμένη προθεσμιακή κατάθεση ποσού € 467 χιλ. για την εξασφάλιση εγγυητικών επιστολών και απεικονίζονται στο κονδύλι «Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού».

#### 15. Ίδια Κεφάλαια

##### 15.1 Μετοχικό κεφάλαιο

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

Ποσό σε ευρώ	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία	Σύνολο
Υπόλοιπα την 31/12/2019	124	29,35	3.632
Υπόλοιπα την 31/12/2020	124	29,35	3.632

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται σε 123.762 μετοχές των € 29,35. Κατά την κλειόμενη χρήση δεν υπήρξε καμία μεταβολή.

##### 15.2 Λοιπά αποθεματικά

Στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της 29/10/2020 αποφασίστηκε η διανομή του υπόλοιπου φορολογημένου αποθεματικού ποσού € 1.152 χιλ. η οποία έλαβε χώρα εντός της χρήσης.

#### 16. Δανειακές και λοιπές Υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας, αναλύονται, ως εξής:

Δανειακές Υποχρεώσεις	31.12.2020	31.12.2019
Ομολογιακά δάνεια	8.500	7.600

Μακροπρόθεσμα Δάνεια	2.663	229
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>11.163</b>	<b>7.829</b>
-		
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.696	5.618
Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση	1.262	763
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων Δανείων</b>	<b>4.958</b>	<b>6.381</b>

Η εταιρεία την 11.07.2019 προέβη σε υπογραφή σύμβασης κάλυψης κοινού ομολογιακού δανείου με την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος συνολικού ύψους € 8 εκ. επταετούς διάρκειας. Το Ομολογιακό Δάνειο ποσού € 8 εκ. διαιρείται σε 8 εκ. ανώνυμες ομολογίες, ονομαστικής αξίας € 1 η κάθε μία και τιμή έκδοσης στο άρτιο, οι οποίες δύνανται να ενσωματώνονται σε πολλαπλούς τίτλους. Η Εθνική Τράπεζα έχει καλύψει εξ ολοκλήρου τις Ομολογίες του Δανείου κατά την ημερομηνία έκδοσης του. Ο τόκος καταβάλλεται δεδουλευμένος ανά περίοδο έξι (6) μηνών και υπολογίζεται προς επιτόκιο κυμαινόμενο, πριν από την έναρξη κάθε περιόδου εκτοκισμού το οποίο συντίθεται από ένα σταθερό τμήμα 3,90% ετησίως, και από ένα κυμαινόμενο τμήμα, το οποίο ισούται με το Euribor χρονικής περιόδου αντίστοιχης προς τη διάρκεια της περιόδου εκτοκισμού (Euribor εξαμήνου).

Εντός της κλειόμενης χρήσης η Εταιρεία σύναψε συμβάσεις για τα κάτωθι μακροπρόθεσμα δάνεια από την Τράπεζα Eurobank:

α) Την 16/03/2020 προέβη σε υπογραφή σύμβασης μακροπρόθεσμου δανείου συνολικού ύψους € 2 εκ. και πενταετούς διάρκειας, η οποία παρατάθηκε κατά ένα έτος την 13/05/2020. Η χρηματοδότηση υλοποιήθηκε μέσω της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων. Ο τόκος καταβάλλεται δεδουλευμένος ανά περίοδο έξι (6) μηνών και υπολογίζεται προς επιτόκιο κυμαινόμενο, πριν από την έναρξη κάθε περιόδου εκτοκισμού το οποίο συντίθεται από ένα σταθερό τμήμα 3,40% ετησίως, και από ένα κυμαινόμενο τμήμα, το οποίο ισούται με το Euribor χρονικής περιόδου αντίστοιχης προς τη διάρκεια της περιόδου εκτοκισμού (Euribor εξαμήνου).

β) Την 28/07/2020 προέβη σε υπογραφή σύμβασης κοινού ομολογιακού δανείου συνολικού ύψους € 1 εκ. και πενταετούς διάρκειας. Το Ομολογιακό Δάνειο ποσού € 1 εκ. διαιρείται σε 1 εκ. ανώνυμες ομολογίες, ονομαστικής αξίας € 1 η κάθε μία, με τιμή έκδοσης στο άρτιο, οι οποίες δύνανται να ενσωματώνονται σε απλούς ή πολλαπλούς τίτλους. Η Τράπεζα Eurobank έχει καλύψει, εξ ολοκλήρου τις Ομολογίες του Δανείου κατά την ημερομηνία έκδοσης του στα πλαίσια του «Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων Covid-19» της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας. Ο τόκος καταβάλλεται δεδουλευμένος ανά περίοδο έξι (6) μηνών και υπολογίζεται προς επιτόκιο κυμαινόμενο, πριν από την έναρξη κάθε περιόδου εκτοκισμού το οποίο συντίθεται από ένα σταθερό τμήμα 2,40% ετησίως, και από ένα κυμαινόμενο τμήμα, το οποίο ισούται με το Euribor χρονικής περιόδου αντίστοιχης προς τη διάρκεια της περιόδου εκτοκισμού (Euribor εξαμήνου).

γ) Την 21/12/2020 προέβη σε υπογραφή σύμβασης μακροπρόθεσμου δανείου συνολικού ύψους € 1 εκ. και πενταετούς διάρκειας. Η χρηματοδότηση υλοποιήθηκε μέσω της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων. Ο τόκος καταβάλλεται δεδουλευμένος ανά περίοδο έξι (6) μηνών και υπολογίζεται προς επιτόκιο κυμαινόμενο, πριν από την έναρξη κάθε περιόδου εκτοκισμού το οποίο συντίθεται από ένα σταθερό τμήμα 2,20% ετησίως, και από ένα κυμαινόμενο τμήμα, το οποίο ισούται με το Euribor χρονικής περιόδου αντίστοιχης προς τη διάρκεια της περιόδου εκτοκισμού (Euribor εξαμήνου).

Ο χρόνος εξόφλησης του μακροπρόθεσμου δανεισμού έχει ως εξής:

**Μακροπρόθεσμα Δάνεια 31.12.2020**

Ποσά σε €

Τραπεζικός δανεισμός

**Σύνολο**

**Μακροπρόθεσμες**

	2 έτη έως 5 έτη	Άνω των 5 ετών
	8.263	2.900
<b>Σύνολο</b>	<b>8.263</b>	<b>2.900</b>

**17. Επιχορηγήσεις**

Με την Απ.12798/ΔΒΕ 1642/Ν.3299/2004/26.8.2009 του Υπουργού Ανάπτυξης, περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 1897/Β/4.9.2009, η εταιρεία υπήχθη στις διατάξεις του Ν.3299/2004, άρθρο 3, για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου, με το κίνητρο της επιχορήγησης, ποσού € 10.460, δηλαδή ποσοστού 30% που αφορά στην υλοποίηση πενταετούς ολοκληρωμένου επιχειρηματικού σχεδίου εκσυγχρονισμού και επέκτασης της μονάδας παραγωγής στρωμάτων και παραγωγή νέων διαφοροποιημένων προϊόντων, συνολικής δαπάνης € 34.868.

Μέχρι την 31.12.2020 έχει εισπραχθεί το 50% της επιχορήγησης, δηλαδή ποσό € 5.230. Αρχικά η ολοκλήρωση του ελέγχου του επενδυτικού πλάνου από την αρμόδια αρχή αναμενόταν εντός του 2020, ωστόσο λόγω της πανδημίας αναμένεται να πάρει παράταση για μετά το 2021. Η εταιρεία αν και έχει καταχωρήσει στις υποχρεώσεις το σύνολο της εισπραχθείσας επιχορήγησης ποσού € 5.230 και των σχετικών τόκων, θεωρεί ότι η παραπάνω πρόβλεψη υπερβαίνει τις απαιτήσεις που μπορεί να υπάρξουν από τις αρμόδιες αρχές στον τελικό έλεγχο του σχεδίου, κι αναμένεται ότι οι πραγματικές απαιτήσεις δεν θα δημιουργήσουν πρόβλημα στην ρευστότητα και την αρμονική της λειτουργία.

**18. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας των χωρών, στις οποίες δραστηριοποιείται η Εταιρεία, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος των αποζημιώσεων ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι, που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Σε περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης καταβάλλεται εφάπαξ αποζημίωση του Ν.2112/20. Η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Πρόκειται για μη χρηματοδοτούμενα προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το ΔΛΠ 19.

Τα ποσά, που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης έχουν, ως ακολούθως:

	31.12.2020	31.12.2019
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις συνταξιοδότησης	846	762
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις συνταξιοδότησης		
<b>Σύνολο</b>	<b>846</b>	<b>762</b>

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης για τα καθορισμένα προγράμματα παροχών έχουν, ως εξής:

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου</b>	<b>762</b>	<b>709</b>

Τρέχον κόστος απασχόλησης	52	55
Έξοδο τόκων	9	11
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση	30	7
Παροχές πληρωθείσες	(14)	(47)
Κόστος προϋπηρεσίας	8	27
<b>Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου</b>	<b>846</b>	<b>762</b>

Τα ποσά, που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων είναι:

	31.12.2020	31.12.2019
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	52	55
Κόστος προϋπηρεσίας	8	27
Καθαρός τόκος πάνω στην υποχρέωση παροχών	9	11
<b>Συνολικά έξοδα αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων</b>	<b>68</b>	<b>93</b>

Τα ποσά, που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα είναι:

	31.12.2020	31.12.2019
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση λόγω χρηματοοικονομικών παραδοχών	70	7
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση λόγω εμπειρίας	(40)	()
<b>Ποσό που καταχωρείται στο OCI</b>	<b>30</b>	<b>7</b>

Οι σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση είναι οι ακόλουθες:

	31.12.2020	31.12.2019
Προεξοφλητικό επιτόκιο της 31ης Δεκεμβρίου	0,60%	1,15%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,50%	1,50%
Πληθωρισμός	1,50%	1,50%

Η επίδραση των μεταβολών σε σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές είναι :

	Προεξοφλητικό επιτόκιο 31/12/2020	
	+0,5%	-0,5%
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	(64) (8%)	71 8%
	Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	
	0,5%	-0,5%
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	63 7%	(60) (7%)

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 31.12.2020 ανέρχεται σε 235 άτομα (2019: 239).

Στη σημείωση 31 αναλύεται το κόστος απασχόλησης του προσωπικού της Εταιρείας.

## 19. Λοιπές Προβλέψεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2018 έως και 2020. Για τις χρήσεις 2015 έως 2017, η Εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. Σημειώνεται ότι την 31.12.2020 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31.12.2014 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 άρθρου 36 Ν.4174/2013.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις που αναφέρονται παραπάνω, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων διενεργώντας τις αντίστοιχες προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η Διοίκηση θεωρεί ότι τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση, στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

Για τον λόγο αυτό, η εταιρεία έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη ποσού € 100 χιλ.

## 20. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός αναλύεται ως εξής:

	31.12.2020	31.12.2019
Γραμμάτια πληρωτέα μακροπρόθεσμης λήξεως		405
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	289	6
Τόκοι επιχορήγησης	613	555
Μακροπρόθεσμο έσοδο επόμενων χρήσεων	139	
Μακροπρόθεσμο ποσό ρυθμίσεων	55	161
<b>Σύνολο</b>	<b>1.096</b>	<b>1.128</b>

## 21. Υποχρεώσεις από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν στη σύμβαση πώλησης και επαναμίσθωσης (sale and lease back) με δικαίωμα εξαγοράς του ακινήτου της Εταιρείας στον Αγ. Ιωάννη Ρέντη και στις μισθώσεις βάσει του ΔΠΧΑ 16.

	31.12.2020	31.12.2019
Βραχυπρόθεσμες χρηματοδοτικές μισθώσεις	1.348	1.207
Μακροπρόθεσμες χρηματοδοτικές μισθώσεις	4.913	5.826
<b>Σύνολο</b>	<b>6.261</b>	<b>7.033</b>

Το βραχυπρόθεσμο μέρος της υποχρέωσης από χρηματοδοτικές μισθώσεις περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων».

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζονται οι παρούσες αξίες των ελάχιστων μισθωμάτων κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019:

	31.12.2020	31.12.2019
Έως 1 έτους	1.621	1.523
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	3.962	4.345
Άνω των 5 ετών	1.645	2.417

<b>Σύνολο Ελάχιστων μελλοντικών καταβολών</b>	<b>7.228</b>	<b>8.285</b>
Μείον: Ποσά που αποτελούν χρηματοοικονομικά έξοδα	(967)	(1.252)
<b>Σύνολο παρούσας αξίας ελάχιστων μελλοντικών καταβολών</b>	<b>6.261</b>	<b>7.033</b>

Επιπλέον, από την πώληση και επαναμίσθωση (sale and lease back) του ακινήτου κατά τη χρήση που έγινε η ως άνω συναλλαγή αναγνωρίστηκε κέρδος ποσού € 5.915 ως έσοδο επόμενων χρήσεων. Το έσοδο αυτό αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης προοδευτικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Το σχετικό ποσό που απομένει προς αναγνώριση στις επόμενες χρήσεις ανέρχεται σε € 538 χιλ.

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Βραχυπρόθεσμο έσοδο επόμενων χρήσεων από πώληση & επαναμίσθωση	223	261
Μακροπρόθεσμο έσοδο επόμενων χρήσεων από πώληση & επαναμίσθωση	316	500
<b>Σύνολο</b>	<b>538</b>	<b>761</b>

Το Βραχυπρόθεσμο Έσοδο επόμενων χρήσεων από πώληση & επαναμίσθωση έχει ενσωματωθεί στο κονδύλι «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις».

## 22. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται, ως εξής:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Προμηθευτές	1.407	1.806
Επιταγές πληρωτέες	2.107	2.021
Προκαταβολές Πελατών	331	373
<b>Σύνολο</b>	<b>3.845</b>	<b>4.200</b>

## 23. Λοιπές βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται, ως εξής:

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Πιστωτές Διάφοροι	3	6
Προβλέψεις τόκων	140	73
Προβλέψεις αμοιβών	120	
Λοιπά έξοδα	21	54
Βραχυπρόθεσμο Έσοδο επόμενων χρήσεων από πώληση & επαναμίσθωση	223	261
Βραχυπρόθεσμο έσοδο επόμενων χρήσεων από ενισχύσεις	77	
Υποχρεώσεις προς μετόχους	550	
<b>Σύνολο</b>	<b>1.135</b>	<b>395</b>

## 24. Πωλήσεις

Οι πωλήσεις της Εταιρείας αναλύονται, ως εξής:

	<b>1.1- 31.12.2020</b>	<b>1.1- 31.12.2019</b>
Πωλήσεις εμπορευμάτων	623	722
Πωλήσεις προϊόντων	19.138	23.283
Παροχή υπηρεσιών	131	182
<b>Σύνολο</b>	<b>19.892</b>	<b>24.187</b>

## 25. Κόστος πωληθέντων, έξοδα διοίκησης και διάθεσης

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας που μερίζονται στις τρεις αυτές λειτουργίες έχουν ως εξής:

Είδος Δαπάνης	1.1- 31.12.2020				1.1- 31.12.2019			
	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης	Σύνολο
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	7.181			7.181	9.274			9.274
Αμοιβές και λοιπές παροχές σε εργαζομένους	680	786	2.835	4.301	856	985	3.552	5.393
Αποσβέσεις	311	513	1.851	2.675	257	479	1.729	2.465
Ενοίκια	37	7	25	68	234	12	44	290
Έξοδα μεταφοράς	140	163	588	890	186	200	722	1.108
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	168	192	693	1.052	230	239	862	1.331
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	80	100	361	542	99	116	420	635
Αναλώσιμα	53	51	185	290	80	74	266	420
Παροχές τρίτων	31	35	126	192	41	45	163	249
Φόροι και τέλη	37	46	165	247	57	51	183	290
Έπισκευές και συντηρήσεις	22	34	121	177	31	32	114	177
Έξοδα τηλεπικοινωνιών	10	16	56	82	15	14	51	80
Ασφάλιστρα	10	13	48	72	14	14	51	79
Λοιπά Έξοδα	16	18	66	100	11	25	89	125
<b>Σύνολο</b>	<b>8.775</b>	<b>1.973</b>	<b>7.121</b>	<b>17.869</b>	<b>11.384</b>	<b>2.285</b>	<b>8.245</b>	<b>21.915</b>

## 26. Λοιπά έσοδα

Τα Λοιπά έσοδα για την Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

	<b>1.1- 31.12.2020</b>	<b>1.1- 31.12.2019</b>
Έσοδα ενοικίων	32	32
Λοιπά έσοδα	367	2
<b>Σύνολο λοιπών εσόδων</b>	<b>399</b>	<b>35</b>

## 27. Λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα)

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα / (έξοδα) για την εταιρεία αναλύονται, ως εξής:

	<b>1.1- 31.12.2020</b>	<b>1.1- 31.12.2019</b>
Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα	(9)	(63)
Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα	247	58
Έκτακτες Ζημιές	(65)	(132)
Έκτακτα Κέρδη		2
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(36)	(9)
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	1	(3)

Προβλέψεις	(233)	(51)
Κέρδος Sales & Lease Back	223	261
<b>Σύνολο λοιπών εσόδων / (εξόδων) εκμετάλλευσης</b>	<b>127</b>	<b>63</b>

## 28. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα για την Εταιρεία αναλύονται, ως εξής:

	<u>1.1- 31.12.2020</u>	<u>1.1- 31.12.2019</u>
Έσοδα από τόκους καταθέσεων	14	24
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>14</b>	<b>24</b>

## 29. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα για την Εταιρεία αναλύονται, ως εξής:

	<u>1.1- 31.12.2020</u>	<u>1.1- 31.12.2019</u>
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	565	511
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	207	332
Προεξοφλητικοί τόκοι	74	118
Λοιποί τόκοι - έξοδα	23	12
Χρηματοοικονομικά έξοδα από χρηματοοικονομικές μισθώσεις	289	303
Τόκοι Επιχορήγησης	58	58
Τόκοι ενισχύσεων	6	
Έξοδο τόκων από αναλογιστική μελέτη	9	11
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>1.232</b>	<b>1.346</b>

## 30. Φόρος περιόδου και φόροι πληρωτέοι

Ο φόρος εισοδήματος, που απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>1.1- 31.12.2020</u>	<u>1.1- 31.12.2019</u>
Φόροι εισοδήματος	170	113
Αναβαλλόμενη φορολογία	98	7
<b>Σύνολο</b>	<b>268</b>	<b>120</b>

Οι φόροι πληρωτέοι αναλύονται ως εξής:

	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
Υποχρεώσεις από φόρους/ τέλη	1.481	2.241
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	157	251
<b>Σύνολο</b>	<b>1.639</b>	<b>2.492</b>

	<u>1.1- 31.12.2020</u>	<u>1.1- 31.12.2019</u>
<b>Κέρδη χρήσης προ φόρων</b>	<b>1.331</b>	<b>1.049</b>
Φόρος υπολογιζόμενος με τους εγχώριους συντελεστές στα κέρδη	319	252



Μη εκπιπτόμενες φορολογικά δαπάνες	(111)	(4)
Μόνιμες φορολογικές διαφορές	76	(72)
Αναβαλλόμενος φόρος σε Λοιπά Συνολικά Έσοδα	(7)	(2)
Εισόδημα μη υποκείμενο σε φόρο	(17)	
Επίδραση διαφοράς φορολογικών συντελεστών		(55)
	<b>260</b>	<b>120</b>

### 31. Κόστος και αριθμός εργαζομένων

Το κόστος του προσωπικού αναλύεται, ως ακολούθως:

	31.12.2020	31.12.2019
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	2.444	3.049
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	579	754
<b>Σύνολο</b>	<b>3.023</b>	<b>3.803</b>
Αμοιβές ημερομίσθιου προσωπικού	809	1.062
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	206	276
<b>Σύνολο</b>	<b>1.015</b>	<b>1.338</b>
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	208	164
Αποζημιώσεις απόλυσης	56	82
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>4.301</b>	<b>5.387</b>

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά την παρουσιαζόμενη ημερομηνία αναλύεται, ως εξής:

Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες	31.12.2020	31.12.2019
Έμμισθο (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα	157	160
Ημερομίσθιο προσωπικό άτομα	78	79
<b>Σύνολο</b>	<b>235</b>	<b>239</b>

### 32. Εμπράγματα βάρη

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων την 31/12/2020 υπάρχουν εμπράγματα βάρη. Συγκεκριμένα έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων: α) αξίας € 9.600 χιλ. επί του ακινήτου στο Μαρκόπουλο β) αξίας € 700 χιλ. επί του ακινήτου στο Καλό χωρίο Ευβοίας, για την οποία έχει εκδοθεί απόφαση δικαστηρίου αλλά δεν έχει ολοκληρωθεί η εξάλειψη της προσημείωσης γ) αξίας € 1.700 χιλ. επί του ακινήτου στην οδό Μακρυγιάννη δ) αξίας € 200 χιλ. επί του ακινήτου στη Καβαλλαρίου Θεσσαλονίκης και ε) αξίας € 6.400 για εξασφάλιση εγγυητικών επιστολών.

Περαιτέρω, για την εξασφάλιση εγγυητικών επιστολών υπάρχει και ενεχυριασμένη προθεσμιακή κατάθεση ποσού € 467 χιλ.

Τέλος, για την εξασφάλιση σύμβασης ομολογιακού δανείου της Εθνικής Τραπέζης υπάρχει ενεχυριασμένη προθεσμιακή κατάθεση ποσού € 3.250 χιλ.

### 33. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2018 έως και 2020. Για τις χρήσεις 2015 έως 2017, η

Εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. Σημειώνεται ότι, την 31/12/2020 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2014 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 άρθρου 36 Ν.4174/2013.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις που αναφέρονται παραπάνω, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων διενεργώντας τις αντίστοιχες προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η Διοίκηση θεωρεί ότι τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση, στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

Η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό (σημ. 19).

### 34. Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας αφορούν μισθώσεις και αναλύονται ως εξής:

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	Παρούσα αξία ελάχιστων πληρωμών	Ελάχιστες μελλοντικές καταβολές	Παρούσα αξία ελάχιστων πληρωμών
Έως 1 έτους	1.621	1.348	1.523	1.209
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	3.962	3.367	3.070	3.598
Άνω των 5 ετών	1.645	1.546	3.692	2.226
<b>Σύνολο Ελάχιστων μελλοντικών καταβολών</b>	<b>7.228</b>	<b>6.261</b>	<b>8.285</b>	<b>7.033</b>
Μείον: Ποσά που αποτελούν χρηματοοικονομικά έξοδα	(967)		(1.252)	
<b>Σύνολο παρούσας αξίας ελάχιστων μελλοντικών καταβολών</b>	<b>6.261</b>	<b>6.261</b>	<b>7.033</b>	<b>7.033</b>

### 35. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται συναλλαγές και υπόλοιπα της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις και πρόσωπα κατά την έννοια του άρθρου 99 του Κ.Ν. 4548/2018 και των διατάξεων των Δ.Π.Χ.Α. Σε μέλη του Δ.Σ., καταβλήθηκαν αμοιβές μισθωτών υπηρεσιών και λοιπές παροχές ποσού € 531 χιλ. (2019: € 331 χιλ.). Επιπλέον, η εταιρεία είχε απαιτήσεις κατά μελών ΔΣ ύψους € 12 χιλ. και υποχρεώσεις € 550 χιλ.

### 36. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων

Η Εταιρεία σύναψε συμβάσεις για τα κάτωθι μακροπρόθεσμα δάνεια:

Την 21/1/2021 προέβη σε λήψη χρηματοδότησης μέσω σύμβασης πιστώσεως για ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό με την Τράπεζα Αίγλη συνολικού ποσού € 1 εκ. και τριετούς διάρκειας. Η χρηματοδότηση υλοποιήθηκε χάρη στην εγγύηση που παρέχεται από το COSME και το Ευρωπαϊκό Ταμείο Στρατηγικών Επενδύσεων. Ο τόκος καταβάλλεται δεδουλευμένος ανά περίοδο τριών (3) μηνών και υπολογίζεται προς επιτόκιο κυμαινόμενο, πριν από την έναρξη κάθε Περιόδου Εκτοκισμού το οποίο συντίθεται από ένα σταθερό τμήμα 3,50% ετησίως, και από ένα κυμαινόμενο τμήμα, το οποίο ισούται με το EURIBOR χρονικής περιόδου

αντίστοιχης προς τη διάρκεια της Περιόδου Εκτοκισμού (Euribor τριμήνου) πλέον εισφοράς 0,6% του Ν.128/75.

Την 09/02/2021 προέβη σε υπογραφή σύμβασης κοινού ομολογιακού δανείου συνολικού ποσού € 2 εκ. και πενταετούς διάρκειας. Το Ομολογιακό Δάνειο ποσού € 2 εκ. διαιρείται σε 2 εκ. ανώνυμες ομολογίες, ονομαστικής αξίας € 1 η κάθε μία, με τιμή έκδοσης στο άρτιο, οι οποίες δύνανται να ενσωματώνονται σε πολλαπλούς τίτλους. Η Εθνική Τράπεζα έχει καλύψει, εξ ολοκλήρου τις Ομολογίες του Δανείου κατά την ημερομηνία έκδοσης του στα πλαίσια του «Ταμείου Εγγυοδοσίας Επιχειρήσεων Covid-19» της Ελληνικής Αναπτυξιακής Τράπεζας. Ο τόκος καταβάλλεται δεδουλευμένος ανά περίοδο έξι (6) μηνών και υπολογίζεται προς επιτόκιο κυμαινόμενο, πριν από την έναρξη κάθε Περιόδου Εκτοκισμού το οποίο συντίθεται από ένα σταθερό τμήμα 2,70% ετησίως, και από ένα κυμαινόμενο τμήμα, το οποίο ισούται με το EURIBOR χρονικής περιόδου αντίστοιχης προς τη διάρκεια της Περιόδου Εκτοκισμού (Euribor εξαμήνου).

Εκτός των θεμάτων που αναφέρθηκαν προηγουμένως, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων που θα πρέπει να αναφερθούν.

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**

**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**

**ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΝΙΑΡΧΟΣ**

**Α.Δ.Τ. ΑΟ-010863**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΝΙΑΡΧΟΣ**

**Α.Δ.Τ. ΑΒ-559596**

**Ο Οικονομικός Διευθυντής**

**Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου**

**ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΓΚΑΝΑΣ**

**Α.Δ.Τ. ΑΚ-664367**

**ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ**

**Α.Δ.Τ. ΑΝ-134923**

**ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. Α' ΤΑΞΗΣ 0013056**